



Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz



Cena:

5 497 000 CZK

Lokalita:

Svojšovická, Praha 4

Číslo zakázky:

N2416243

PENB:

**G - mimořádně
nehospodárná**

Prodej bytu 3+1, 60m2. ul. Svojšovická, Praha 4 Záběhlce. REZERVACE

REZERVACE. Nabízíme k prodeji kompletně zařízený (podle domluvy) byt o velikosti 3 + 1 ulice Svojšovická - Praha 4 Záběhlce. Jedná se o byt s formou vlastnictví obchodního podílu v s.r.o. Tento byt je ve velmi dobrém stavu a disponuje podlahovou plochou cca 60m² včetně plochy sklepu o velikosti 2m². Byt se nachází ve třetím patře devítipodlažního domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj, kuchyň s oknem, dvě ložnice, v předsině se nachází velká vestavěná skříň, samostatné WC a koupelna. K dispozici před budovou je také velká zahrada. Tato nemovitost je ideální pro rodinu s dětmi, jelikož je situována v bezpečné lokalitě s důrazem na rodinnou atmosféru. Díky blízkosti veřejné dopravy, konkrétně MHD a autobusové zastávky, je snadný přístup do centra Prahy. Nemovitost lze financovat z vlastních zdrojů anebo hypotečním úvěrem se zástavou jiné nemovitosti. V případě zájmu o prohlídku, či bližší informace neváhejte kontaktovat makléře telefonicky i přes víkend.

