



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+1/L 75m2, OV, Praha 5 - Hlubočepy, ul. Lamačova

Číslo zakázky: **N2516597**

Cena: 7 590 000 CZK

Lokalita: Lamačova, Praha 5

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s prostornou lodží (4m2) o celkové velikosti 75 m2, lokalita Praha 5 - Hlubočepy, ul. Lamačova. Dispozice jednotky zahrnuje vstupní síň, dvě ložnice (jedna z nich má vstup na lodžii), koupelna a samostatné WC, obývací pokoj a kuchyň, dále k bytu náleží sklepní kóje. Byt se nachází v pátém patře zatepleného a zrekonstruovaného panelového domu. Okna bytu jsou orientovaná do vnitrobloku se soukromou zahradou, lodžie směřuje k Chaplinovu náměstí. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost (Chaplinovo náměstí). V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice: 3+1
Celkem pater: 7
Konstrukce budovy: Panel
Plyn: Zaveden
PENB třída: G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná: 75 m²
Patro: 4. patro
Kanalizace: Městská
Výtah: Ano

