



Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Irina Suchánková

774 191 209

isuchankova@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+1/L, OV, 62 m², ulice Rumburská, Střížkov - Praha 9

Číslo zakázky: **N2315571**

Cena: prodáno

Lokalita: Rumburská, Praha 9

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, o výměře 54m² + lodžie 7m² + komora na chodbě 1m², který se nachází v 8. NP, v klidné ulici Rumburská - Praha 9. Dispozičně nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii, kuchyň, ložnici, dětský pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a WC. Byt prošel v roce 2020 kompletní rekonstrukcí. Parkování je možné v modrých zónách. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, poliklinika, nákupní možnosti například Kaufland a OC Letňany) a skvělá dopravní dostupnost na metro C Střížkov do 5 minut pěšky, v blízkém okolí park Přátelství. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejnižší úrokovou sazbou, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Dispozice: 3+1
Plocha obytná: 54 m²
Plocha sklep: 1 m²
Patro: 6. patro
Elektřina: 230V
Voda: Vodovod
Výtah: Ano
Terasa: Ne

Plocha užitná: 62 m²
Plocha zastavěná: 2 260 m²
Plocha lodžie: 7 m²
Konstrukce budovy: Panel
Plyn: Zaveden
Parkování: U domu
Lodžie: Ano
PENB třída: D - méně úsporná

