



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Leona Sousedová

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+1/L, 77 m<sup>2</sup>, Březnice, okr. Příbram

Číslo zakázky: **N2415979**

Cena: **2 650 000 CZK**

Lokalita: Rožmitálská, Březnice

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s lodžii v osobním vlastnictví o obytné ploše 68 m<sup>2</sup> v Březnici, ul. Rožmitálská, okr. Příbram. Jedná se o světlý byt v původním udržovaném stavu. Kuchyňská linka - el. sporák, digestoř. V koupelně sprchový kout, WC oddělené. Podlahu tvoří lino. K bytu patří komora a sklep. Dům prošel celkovou rekonstrukcí zateplení, plastová okna, stoupačky, vchodové dveře. Parkování na veřejném parkovišti u domu. Dům se nachází v blízkosti centra, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Dopravní dostupnost také výborná - vlak, bus. Vzdálenost do Příbrami 17 km. Město Březnice je vyhledávanou lokalitou díky vyhlášenému zámku, sportovnímu vyžití, cyklotrasy, turistické trasy Orlík nad Vltavou, Třemšín, Kasejovice, aj. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky

<b>Dispozice:</b>	3+1
<b>Plocha obytná:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Plocha lodžie:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Patro:</b>	Přízemí
<b>Elektřina:</b>	230V
<b>Výtah:</b>	Ano
<b>PENB třída:</b>	D - méně úsporná

<b>Plocha užitná:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Plocha sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Celkem pater:</b>	6
<b>Konstrukce budovy:</b>	Smíšená
<b>Kanalizace:</b>	Městská
<b>Lodžie:</b>	Ano

