



Real Estate

HVB Real Estate Ostrava
28. října 68/165
70900 Mariánské Hory a Hulváky
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: ostrava@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Halina Hrubá

601 547 524

hhruba@hvbreal.cz



Prodej, byt 3+kk os.vl., 124 m2, 2x balkón, 2x parkovací místo, Frýdek Místek, ul. Na

Číslo zakázky: **N2315205**

Cena: **11 300 000 CZK**

Lokalita: Na Poříčí, Frýdek-Místek

Prodej nadstandardního bytu ve třetím patře čtyřpodlažního zděného domu (novostavba 2020) s výtahem. Byt je orientován na dvě strany (JV, JZ). Celkově velmi prostorný byt (vhodný i jako dvougenerační), v obývací s balkónem na dvě strany, s výhledem do parku a na řeku Ostravici. Druhý balkón je se vstupem z pokoje. Kuchyňský kout je s kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů a kuchyňským ostrůvkem. Prostorná předsiň se vstupem do koupelny společně s WC, druhá koupelna s WC je v zadní části bytu. Součástí je sklep (3 m2) a dvě parkovací místa v oploceném nádvoří u domu. Jedná se o klidnou lokalitu ve městě Frýdek Místek, část Frýdek s dostupností veškeré občanské vybavenosti. PENB třída B – Velmi úsporná.

Dispozice: 3+kk
Plocha obytná: 110 m²
Plocha sklep: 3 m²
Patro: 3. patro
Elektřina: 230V
Voda: Vodovod
Výtah: Ano
Terasa: Ne

Plocha užitná: 124 m²
Plocha zastavěná: 408 m²
Plocha balkón: 13,5 m²
Konstrukce budovy: Cihla
Plyn: Ne
Parkování: Venkovní stání
Balkón: Ano
PENB třída: B - velmi úsporná

