

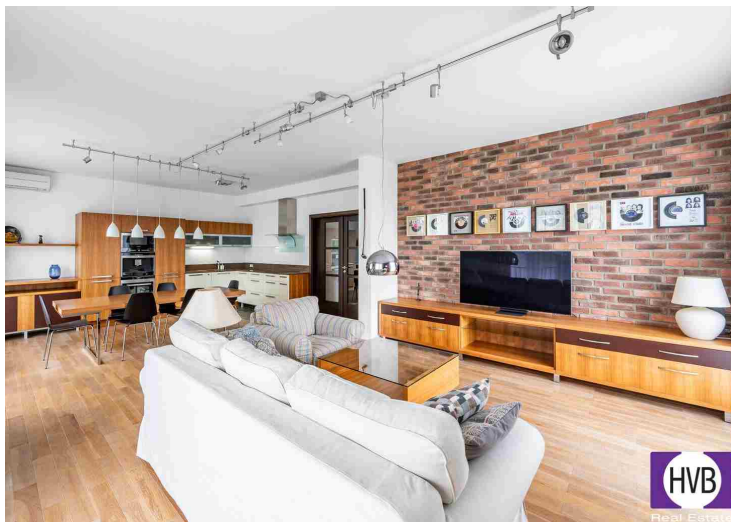


**Zakázku vyřizuje**

**Ing. Irina Suchánková**

**774 191 209**

**isuchankova@hvbreal.cz**



**Cena:**

**24 480 000 CZK**

**Lokalita:**

Korunní, Praha 10

**Číslo zakázky:**

N2416209

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## Prodej bytu 3+kk/B/GS, 129m<sup>2</sup>, Korunní, Praha-Vinohrady

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk a celkové výměře 105m<sup>2</sup>+24m<sup>2</sup> balkon, který se nachází ve 1. nadzemním podlaží rezidenčního projektu Korunní s 24-hodinovou recepcí, ostrahou a podzemním parkováním. Dispozičně nabízí vstupní chodbu 15m<sup>2</sup>, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem 47m<sup>2</sup>, ložnici, pracovnu, šatnu, komoru, koupelnu se sprchovým koutem a WC, samostatnou toaletu. Zajímavostí tohoto bytu je velká terasa, která je kolem celého bytu s vlastními vstupy ze všech pokojů. Součástí prodeje je parkovací stání a sklep. Žádaná lokalita širšího centra se vyznačuje výbornou dopravní dostupností, v pěší vzdálenosti linka metra trasy A - Flora, před domem je tramvajová zastávka Orionka. V okolí jsou Riegrovy sady a Grébovka (Havlíčkovy sady). V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, banky, poliklinika, restaurace, kavárny, nákupní možnosti). Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o

