



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

 **727 897 153**

 **aprusa@hvbreal.cz**



Prodej bytu 3+kk/2x L, OV, 76 m², ul. Vršovická, Praha 10 - Vršovice

Číslo zakázky: **N2516810**

Cena: Na dotaz

Lokalita: Vršovická, Praha 10

Nabízíme na prodej kompletně zrekonstruovaný byt 3+kk se dvěma ložnicemi a sklepem na patře o celkové velikosti 76 m², osobní vlastnictví, lokalita ul. Vršovická, Praha 10 - Vršovice. Dispozici bytu tvoří vstupní síň (úložný prostor), obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné neprůchozí ložnice, každá s vlastním vstupem na ložnici, koupelna se sprchovým koutem, vanou a WC, dále k bytu náleží samostatná komora na patře. Okna bytu a ložnice směřují do klidné části ulice. Bytový dům po rekonstrukci vnitřních prostor s plánem na opravu vnějšího vzhledu. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice:	3+kk
Plocha celková:	76 m ²
Plocha balkón:	5 m ²
Celkem pater:	8
Konstrukce budovy:	Smíšená
Balkón:	Ano
PENB třída:	C - úsporná

Plocha užitná:	76 m ²
Plocha sklep:	6 m ²
Plocha ložnice:	5 m ²
Patro:	7. patro
Výtah:	Ano
Ložnice:	Ano