



Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2 - Vinohrady
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

 **727 897 153**

 **aprusa@hvbreal.cz**



Prodej bytu 3+kk/L 64 m2, OV, Praha 4, Chodov - ul. Metodějova

Číslo zakázky: **N2516551**

Cena: 7 490 000 CZK

Lokalita: Metodějova, Praha 11

Nabízíme na prodej byt o dispozici 3+kk se zasklenou lodží o celkové velikosti cca 64 m2, osobní vlastnictví, lokalita Praha 4, Chodov - ul. Metodějova. Dispozice bytu je vstupní síň s úložným prostorem, dvě neprůchozí ložnice, jedna z nich má vstup na zasklenou lodžii, obývací pokoj s kuchyňským koutem, oddělené WC a koupelna se sprchovým koutem, dále k bytu náleží sklepní kóje a možnost pronájmu skladového prostoru v domě za symbolickou částku. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží zatapleného panelového domu s prostorným výťahem. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice: 3+kk
Plocha balkón: 4 m²
Patro: 2. patro
Kanalizace: Městská
Výťah: Ano
PENB třída: G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná: 64 m²
Celkem pater: 9
Konstrukce budovy: Panel
Plyn: Zaveden
Balkón: Ano



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**