



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+kk/L/B, 78m2, OV, + garážové stání, + parkovací stání, Praha 9 - Horní

Číslo zakázky: N2416038

Cena: 7 990 000 CZK

Lokalita: V javorech, Praha 20

Nabízíme na prodej byt 3+kk s lodžii a balkónem o velikosti 78 m², s vlastním garážovým stáním a parkovacím stáním, lokalita Praha 9 - Horní Počernice. Dispozice bytu je: prostorná vstupní síň s vestavěnou skříňí, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na velkou lodžii s výhledem na zahradu a zeleň, dvě ložnice, z nichž jedna má vstup na balkón, koupelna s vanou a sprchovým koutem, toaleta. Dále k bytu náleží sklepní kóje, garážové stání a parkovací stání před budovou. Byt se nachází v prvním patře domu postaveného v roce 2009, který se nachází v uzavřeném areálu. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejuvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice: 3+kk
Celkem pater: 3
Konstrukce budovy: Cihla
Kanalizace: Městská
Parkování: Garáž

Plocha užitná: 78 m²
Patro: Přízemí
Elektrina: 230V
Plyn: Zaveden
PENB třída: G - mimořádně nevhodná

