



**Zakázku vyřizuje**

**Adam Průša**

**727 897 153**

**aprusa@hvbreal.cz**



**Cena:**

**7 990 000 CZK**

**Lokalita:**

V javorech, Praha 20

**Číslo zakázky:**

N2416038

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## **Prodej bytu 3+kk/L/B, 78m2, OV, + garážové stání, + parkovací stání, Praha 9 - Horní**

Nabízíme na prodej byt 3+kk s ložnicí a balkónem o velikosti 78 m<sup>2</sup>, s vlastním garážovým stáním a parkovacím stáním, lokalita Praha 9 - Horní Počernice. Dispozice bytu je: prostorná vstupní síň s vestavěnou skříňí, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na velkou ložnici s výhledem na zahradu a zeleň, dvě ložnice, z nichž jedna má vstup na balkón, koupelna s vanou a sprchovým koutem, toaleta. Dále k bytu náleží sklepní kóje, garážové stání a parkovací stání před budovou. Byt se nachází v prvním patře domu postaveného v roce 2009, který se nachází v uzavřeném areálu. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejnižší úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

