


Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2 - Vinohrady
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Irina Suchánková

 774 191 209

 isuchankova@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+kk/B/G, OV, 77m² + balkón 9m², ulice U Traktorky, Praha 8 - Dolní

Číslo zakázky: N2416266

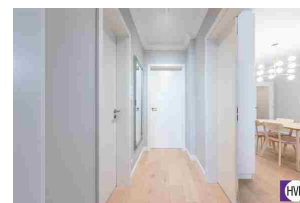
Cena: 11 900 000 CZK

Lokalita: U Traktorky, Praha-Dolní Chabry

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk, o výměře 77m² + balkón 9m², který se nachází ve 2. NP novostavby Rezidenčního projektu Nové Chabry-Praha 8. Dispozičně nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnici, dětský pokoj, koupelnu s vanou a WC, samostatné WC. Součástí prodeje je velký sklep a parkovací stání přímo v suterénu bytového domu. V ceně není zahrnuté parkovací stání a sklep! V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, poliklinika, nákupní možnosti OC Letňany a OC Krakov) a skvělá dopravní dostupnost na metro C Kobylisy do 5 minut MHD. Přímou v projektu obchod s potravinami, fitness centrum, restaurace, vinotéka, školka, cyklostezka, beach volejbalové a dětské hřiště a v blízkém okolí parky Ďáblický, Čimický háj, Troja, Drahaň. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Dispozice: 3+kk
Plocha obytná: 92 m²
Plocha balkón: 9 m²
Patro: 1. patro
Elektřina: 230V
Výtah: Ano
PENB třída: B - velmi úsporná

Plocha užitná: 86 m²
Plocha sklep: 6 m²
Celkem pater: 4
Konstrukce budovy: Cihla
Parkování: Garáž
Balkón: Ano



<https://www.facebook.com/HVBReal>

**Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz**

Víme jak.