



Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+kk/B/G 96,7 m2, DV, Praha 10 - Štěrboholy

Číslo zakázky: **N2415763**

Cena: 8 841 615 CZK

Lokalita: Kryšpínova, Praha-Dolní Měcholupy

Nabízíme na prodej novostavbu bytu 3+kk 88,6 m2 s velkým balkónem o velikosti 8,1 m2 a garážovým stáním, jedná se o družstevní vlastnictví s anuitou, po zaplacení anuity je možný převod do osobního vlastnictví, (měsíční splátky a výše anuity na dotaz), lokalita Štěrboholy - Praha 10. Anuita je 8.841.615kč, částka 2.336.245kč je minimum, co se musí zaplatit při vstupu do družstva, pokud by se zaplatila celková částka 11 177 860kč - byt se automaticky převede do osobního vlastnictví. Dispozice je předsíň, dva pokoje, prostorná komora, oddělené WC, koupelna s vanou, obývací pokoj s kuchyní a vstupem na balkón, dále k bytu náleží vlastní sklepní kóje. Byt se nachází v prvním patře s výtahem developerského projektu MALÝ HÁJ od společnosti FINEP. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice: 3+kk
Plocha obytná: 96,7 m²
Konstrukce budovy: Smíšená
Voda: Vodovod
Balkón: Ano
PENB třída: B - velmi úsporná

Plocha užitná: 96,7 m²
Patro: 1. patro
Elektrina: 230V
Parkování: Garážové stání
Terasa: Ne

