



**Zakázku vyřizuje**

**Adam Průša**

**727 897 153**

**aprusa@hvbreal.cz**



**Cena:**

**11 150 000 CZK**

**Lokalita:**

Kryšpínova, Praha-Dolní  
Měcholupy

**Číslo zakázky:**

N2415763

**PENB:**

B - velmi úsporná

## Prodej bytu 3+kk/B/G 96,7 m<sup>2</sup>, DV, Praha 10 - Štěřboholy

Nabízíme na prodej novostavbu bytu 3+kk 88,6 m<sup>2</sup> s velkým balkónem o velikosti 8,1 m<sup>2</sup> a garážovým stáním, jedná se o družstevní vlastnictví s anuitou, po zaplacení anuity je možný převod do osobního vlastnictví, (měsíční splátky a výše anuity na dotaz), lokalita Štěřboholy - Praha 10. Anuita je cca 8.900.000kč, částka 2.250.000kč by se zaplatila při vstupu do družstva. Dispozice je předsíň, dva pokoje, prostorná komora, oddělené WC, koupelna s vanou, obývací pokoj s kuchyní a vstupem na balkón, dále k bytu náleží vlastní sklepní kóje. Byt se nachází v prvním patře zateplené novostavby s výtahem. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

