



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+kk/T/GS/předzahrádka 125m2, OV, Praha 5 - Stodůlky

Číslo zakázky: **N2416223**

Cena: **13 690 000 CZK**

Lokalita: Toufarova, Praha-Řeporyje

Nabízíme na prodej byt 3+kk s terasou (15,2m²) a předzahrádkou (26,3m²) v osobním vlastnictví o celkové velikosti 125m², umístěný ve vyvýšeném 1. nadzemním podlaží novostavby projektu JIŽNÍ VÝHLEDY. Dispozice bytu je vstupní síň s úložným prostorem, komora, oddělené WC, koupelna, dvě ložnice, jedna má vstup do zimní zahrady a druhá ložnice má vstup do zimní zahrady a na terasu, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který má také vstup na terasu a zimní zahradu, dále k bytu náleží garážové parkovací stání a větší sklep. Zimní zahradou či přes terasu lze projít na předzahrádku, která nabízí mnoho využití. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejuhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost, a výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

Dispozice:
Celkem pater:
Konstrukce budovy:
Výtah:

3+kk
5
Cihla
Ano

Plocha užitná:
Patro:
Kanalizace:
PENB třída:

125 m²
Přízemí
Městská
B - velmi úsporná

