




Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2 - Vinohrady
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

 727 897 153

 aprusa@hvbreal.cz



Prodej bytu 3+kk/T/GS/předzahrádka 125 m2, OV, Praha 5 - Stodůlky

Číslo zakázky: **N2416223**

Cena: 12 690 000 CZK

Lokalita: Toufarova, Praha-Řeporyje

Nabízíme na prodej byt 3+kk s terasou (15,2 m2) a předzahrádkou (26,3 m2) v osobním vlastnictví o celkové velikosti 125 m2, umístěný ve vyvýšeném 1. nadzemním podlaží novostavby projektu JIŽNÍ VÝHLEDY. Dispozice bytu je vstupní síň s úložným prostorem, komora, oddělené WC, koupelna, dvě ložnice, jedna má vstup do zimní zahrady a druhá ložnice má vstup do zimní zahrady a na terasu, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který má také vstup na terasu a zimní zahradu, dále k bytu náleží garážové parkovací stání a větší sklep. Zimní zahradou či přes terasu lze projít na předzahrádku, která nabízí mnoho využití. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejnižší úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost, a výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

Dispozice:
Celkem pater:
Konstrukce budovy:
Výtah:

3+kk
 5
 Cihla
 Ano

Plocha užitná:
Patro:
Kanalizace:
PENB třída:

125 m²
 Přízemí
 Městská
 B - velmi úsporná

