



Real Estate

HVB Real Estate Praha

Šumavská 1050/19

12000 Praha 2

IČ: 24787108

DIČ: CZ24787108

Telefon: 244 470 367

E-mail: info@hvbreal.cz

Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



## Prodej bytu 3+kk 64 m<sup>2</sup>, ul. Na Chmelnici, Dobříš

Číslo zakázky: **N2415993**

**Cena: 4 990 000 CZK**

**Lokalita:** Na Chmelnici, Dobříš

Prodej bytu 3+kk 64 m<sup>2</sup>, 2. NP, ul. Na Chmelnici, Dobříš. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2 pokoje, koupelnu, WC a předsíň. Klidný dům s pouhými 8 byty je po kompletní rekonstrukci, plastová okna, sedlová střecha, parkování na vlastním, vyhrazeném stání před domem. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost. PENB (G) bude aktualizován po dodání. Možnost financování hypotékou.

<b>Dispozice:</b>	3+kk
<b>Plocha obytná:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Celkem pater:</b>	1
<b>Konstrukce budovy:</b>	Smíšená
<b>Plyn:</b>	Zaveden
<b>Parkování:</b>	Venkovní stání
<b>PENB třída:</b>	G - mimořádně nevhodná

<b>Plocha užitná:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zastavěná:</b>	355 m <sup>2</sup>
<b>Patro:</b>	1. patro
<b>Elektrina:</b>	230V
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Terasa:</b>	Ne

