



Real Estate

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



## Prodej bytu 4+1, 91 m2, OV, Praha 8 - Trója

Číslo zakázky: **N2416039**

Cena: **8 990 000 CZK**

Lokalita: Olštýnská, Praha 8

Nabízíme na prodej byt 4+1 o velikosti 91 m2 v osobním vlastnictví, lokalita Praha 8 - Trója. Dispozice bytu je vstupní síň s kuchyní, čtyři neprůchozí pokoje, z nich dva mají kuchyňský kout, dvě koupelny s WC a sprchovým koutem, dále šatna/spíž o velikosti 4,5m2. Byt se nachází v 18. podlaží panelového domu s výtahem. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

**Dispozice:** 4+1  
**Celkem pater:** 22  
**Konstrukce budovy:** Panel  
**Kanalizace:** Městská  
**Výtah:** Ano

**Plocha užitná:** 91 m<sup>2</sup>  
**Patro:** 17. patro  
**Elektrina:** 230V  
**Plyn:** Zaveden  
**PENB třída:** C - úsporná

