



Real Estate

HVB Real Estate Praha
 Šumavská 1050/19
 12000 Praha 2 - Vinohrady
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz



Prodej bytu 4+kk/OV/L, 76 m2, ul. Hekrova, Praha - Háje

Číslo zakázky: **N2516644**

Cena: 9 897 000 CZK

Lokalita: Hekrova, Praha 11

Nabízíme k prodeji světlý byt po kompletní rozsáhlé rekonstrukci včetně elektřiny o dispozici 4+kk s lodžii o celkové výměře cca 76m2, nacházející se na adrese ul. Hekrova, Praha 4 - Háje. Tato nemovitost, situovaná v 6. patře panelové budovy, nabízí pěkný výhled. Dispozici tvoří prostorná vstupní chodba, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, tři obytné místnosti, koupelna s toaletou, oddělené místo pro pračku a samostatné WC. Bydlení je navrženo s ohledem na moderní životní styl, vybaveno kvalitními materiály a promyšlenými detaily. Součástí bytu je také prostorná zasklená lodžie. Budova prošla revitalizací. V blízkosti nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací a volnočasových aktivit, což činí tuto lokalitu velmi atraktivní pro všechny, kteří hledají pohodlné rodinné bydlení. Doprava do centra města je zajištěna prostřednictvím městské hromadné dopravy, v pěší vzdálenosti zastávka autobusů s přímým spojem na metro. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat i přes víkend.

Dispozice: 4+kk
Plocha sklep: 2 m²
Celkem pater: 12
Konstrukce budovy: Panel
Kanalizace: Městská
Výtah: Ano
PENB třída: C - úsporná

Plocha užitná: 76 m²
Plocha lodžie: 5 m²
Patro: 5. patro
Elektřina: 230V
Plyn: Zaveden
Lodžie: Ano

