



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

 **739 281 635**

 **dnaumov@hvbreal.cz**



Prodej bytu 4+kk/OV/L, 82 m², ul. Hekrova, Praha - Háje

Číslo zakázky: **N2516644**

Cena: 9 898 000 CZK

Lokalita: Hekrova, Praha 11

Nabízíme k prodeji světlý prostorný byt po kompletní rozsáhlé rekonstrukci včetně elektřiny o dispozici 4+kk s lodží o celkové výměře cca 83m², nacházející se na adrese ul. Hekrova, Praha 4 - Háje. Tato nemovitost, situovaná v 6. patře panelové budovy, nabízí pěkný výhled a bezbariérový přístup. Dispozici tvoří prostorná vstupní chodba, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, tři obytné místnosti, koupelna s toaletou, oddělené místo pro pračku a samostatné WC. Bydlení je navrženo s ohledem na moderní životní styl, vybaveno kvalitními materiály a promyšlenými detaily. Součástí bytu je také prostorná zasklená lodžie 6m². Budova prošla revitalizací. V blízkosti nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací a volnočasových aktivit, což činí tuto lokalitu velmi atraktivní pro všechny, kteří hledají pohodlné rodinné bydlení. Doprava do centra města je zajištěna prostřednictvím městské hromadné dopravy, v pěší vzdálenosti zastávka autobusů s přímým spojem na metro. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat i přes víkend.

Dispozice:	4+kk	Plocha užitná:	76 m ²
Plocha celková:	82 m ²	Plocha sklep:	3 m ²
Plocha lodžie:	6 m ²	Celkem pater:	12
Patro:	5. patro	Konstrukce budovy:	Panel
Elektřina:	230V	Kanalizace:	Městská
Plyn:	Zaveden	Výtah:	Ano
Lodžie:	Ano	PENB třída:	C - úsporná



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**