



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz



Prodej bytu 4+KK/L/OV, 87m², ul. Havířovská Praha 9

Číslo zakázky: **N2516682**

Cena: 12 815 500 CZK

Lokalita: Havířovská, Praha 18

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4 + kk s lodžii po kompletní rozsáhlé rekonstrukci, v osobním vlastnictví o celkové výměře cca 87 m², lokalita Letňany - Praha 9. Jednotka se nachází v osmém patře panelového domu s bezbariérovým přístupem. Dispozice: vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na velkou lodžii volně navazuje na plně vybavenou kuchyňskou linku, tři obytné místnosti, koupelna s vanou, toaleta a dvě komory. K bytu náleží sklep o velikosti cca 2 m². Lokalita nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností a množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost do centra metropole, v pěší vzdálenosti zastávka autobusů a stanice metra linky C - Letňany. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře, i o víkendech.

Dispozice:	4+kk	Plocha užitná:	87 m ²
Plocha sklep:	2 m ²	Plocha lodžie:	7 m ²
Celkem pater:	7	Patro:	7. patro
Konstrukce budovy:	Panel	Elektřina:	230V
Kanalizace:	Městská	Výtah:	Ano
Lodžie:	Ano	PENB třída:	C - úsporná



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

**Víme
jak.**