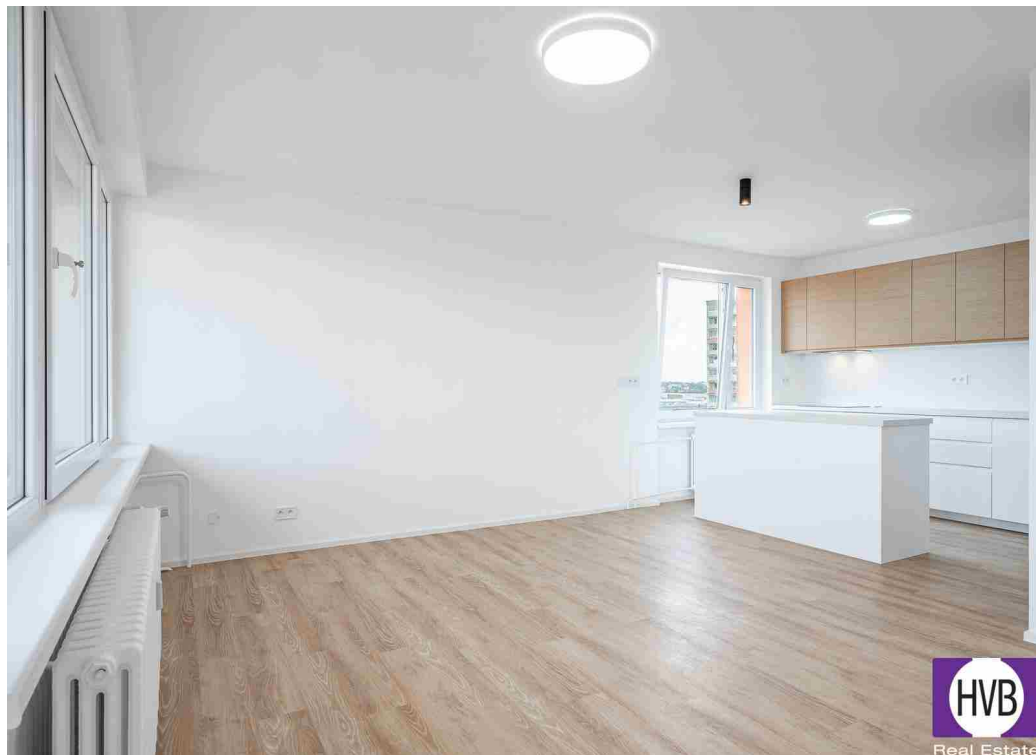




Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz



Prodej bytu 4+KK/L/OV, 87m2, ul. Havířovská Praha 9

Číslo zakázky: **N2516682**

Cena: 10 998 000 CZK

Lokalita: Havířovská, Praha 18

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4 + kk s lodžii po kompletní rozsáhlé rekonstrukci, v osobním vlastnictví o celkové výměře cca 87 m², lokalita Letňany - Praha 9. Jednotka se nachází v osmém patře panelového domu s bezbariérovým přístupem. Dispozice: vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na velkou lodžii volně navazuje na plně vybavenou kuchyňskou linku, tři obytné místnosti, koupelna s vanou, toaleta a dvě komory. K bytu náleží sklep o velikosti cca 2 m². Lokalita nabízí klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností a množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost do centra metropole, v pěší vzdálenosti zastávka autobusů a stanice metra linky C - Letňany. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře, i o víkendech.

Dispozice: 4+kk
Plocha sklep: 2 m²
Celkem pater: 7
Konstrukce budovy: Panel
Kanalizace: Městská
Lodžie: Ano

Plocha užitná: 87 m²
Plocha lodžie: 7 m²
Patro: 7. patro
Elektřina: 230V
Výtah: Ano
PENB třída: C - úsporná

