



Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz

Cena:

15 375 000 CZK

Lokalita:

Kouřimská, Praha 3

Číslo zakázky:

N2516749

PENB:

E - nehospodárná

Prodej bytu 4+kk/L/B, OV, 115 m2, ul. Kouřimská, Praha - Vinohrady

Nabízíme k prodeji zařízený světlý, prostorný byt 4+kk (nyní dispozičně upraveno na 6+kk) v osobním vlastnictví o celkové výměře 115 m2 ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu ve vyhledávané části Praha 3 - Královské Vinohrady, ul. Kouřimská. Jednotka prošla kompletní, nákladnou rekonstrukcí za použití kvalitních materiálů. Dispozice - velká místnost s plně vybavenou kuchyňskou linkou, obývací pokoj, další čtyři obytné místnosti, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC, další samostatná toaleta. Pečlivě udržovaný bytový dům byl částečně revitalizován (nový výtah, plastová okna, fasáda, vnitřní prostory, stoupací rozvody). Ve vzdálenosti 2 minut pěšky: Metro "A" Želivského, LIDL, autobusová zastávka, tramvaj, Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, poliklinika, škola, lékárna Vinohrady, 10 min pěšky do nákupního centra Flora. Vhodný jako investice a nebo na bydlení. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:

www.hvbreal.cz