



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



Prodej bytu 5+kk/B 118 m2, DV, Praha 4 - Chodov, ul. Ledvinova

Číslo zakázky: **N2416287**

Cena: **12 490 000 CZK**

Lokalita: Ledvinova, Praha 11

Nabízíme na prodej moderní byt s krásným výhledem o dispozici 5+kk + pracovna a balkon o celkové velikosti 118,4 m2, družstevní vlastnictví, lokalita Praha 4 - Chodov, ul. Ledvinova. Dispozice bytu je předstí se šatnou, tři neprůchozí ložnice, prostorný obývací pokoj se vstupem na zasklený balkon, jehož součástí je i kuchyně, která pokračuje až k samostatné jídelně, 2 koupelny, pracovna a sklad. Byt má klimatizační jednotku a ve všech oknech i na balkoně žaluzie, v ložnicích a v obývacím pokoji i zatemňovací rolety. Tento zrekonstruovaný byt vznikl spojením dvou bytových jednotek, které je možné rozdělit na 1+1 byt a 4+kk byt. Součástí prodeje je veškeré vybavení. K bytu náleží dvě sklepní kóje. Byt se nachází v žádané lokalitě v centru zeleně před parkem Prahy 11 s Chodovskou tvrzí, v okolí je Hostivařská přehrada, Krčský les, Kunratický les, Milíčovský les, kompletní občanská a kulturní vybavenost, výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.

Dispozice:
Celkem pater:
Konstrukce budovy:
PENB třída:

5+kk
6
Panel
C - úsporná

Plocha užitná:
Patro:
Výťah:

118 m²
6. patro
Ano

