

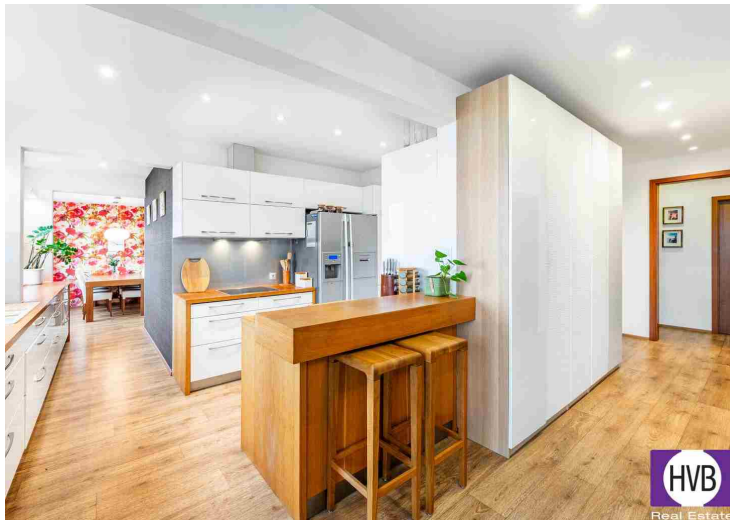


**Zakázku vyřizuje**

**Adam Průša**

**727 897 153**

**aprusa@hvbreal.cz**



**Cena:**

**12 490 000 CZK**

**Lokalita:**

Ledvinova, Praha 11

**Číslo zakázky:**

N2416287

**PENB:**

C - úsporná



## **Prodej bytu 5+kk/B 118 m<sup>2</sup>, DV, Praha 4 - Chodov, ul. Ledvinova**

Nabízíme na prodej moderní byt s krásným výhledem o dispozici 5+kk + pracovna a balkon o celkové velikosti 118,4 m<sup>2</sup>, družstevní vlastnictví, lokalita Praha 4 - Chodov, ul. Ledvinova. Dispozice bytu je předsiň se šatnou, tři neprůchozí ložnice, prostorný obývací pokoj se vstupem na zasklený balkon, jehož součástí je i kuchyně, která pokračuje až k samostatné jídelně, 2 koupelny, pracovna a sklad. Byt má klimatizační jednotku a ve všech oknech i na balkoně žaluzie, v ložnicích a v obývacím pokoji i zatemňovací rolety. Tento zrekonstruovaný byt vznikl spojením dvou bytových jednotek, které je možné rozdělit na 1+1 byt a 4+kk byt. Součástí prodeje je veškeré vybavení. K bytu náleží dvě sklepní kóje. Byt se nachází v žádané lokalitě v centru zeleně před parkem Prahy 11 s Chodovskou tvrzí, v okolí je Hostivařská přehrada, Krčský les, Kunratický les, Milíčovský les, kompletní občanská a kulturní vybavenost, výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů nás kontaktujte na makléři: [aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz) / [244 470 367](tel:244470367)

