



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

 **727 897 153**

 **aprusa@hvbreal.cz**



Prodej bytu 5+kk/L, OV, 78 m², ul. Měchenická, Praha 4 - Záběhlce

Číslo zakázky: **N2516800**

Cena: 10 499 000 CZK

Lokalita: Měchenická, Praha 4

Nabízíme na prodej kompletně zrekonstruovaný byt 5+kk s lodžii o celkové velikosti 78 m², osobní vlastnictví, lokalita ul. Měchenická, Praha 4 - Záběhlce. Dispozici bytu tvoří prostorná předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zasklenou lodžii, tři samostatné neprůchozí ložnice, pracovna/další pokoj, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, dále k bytu náleží zděná sklepní kóje. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

Dispozice:	5+kk	Plocha užitná:	78 m ²
Plocha lodžie:	5 m ²	Celkem pater:	4
Patro:	4. patro	Konstrukce budovy:	Cihla
Výtah:	Ano	Lodžie:	Ano
PENB třída:	G - mimořádně ne hospodárná		