



Real Estate

HVB Real Estate Praha
Šumavská 1050/19
12000 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: info@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Pavel Zvoníček

+420 244 470 367

pzvonicek@hvbreal.cz

Pensjonat na sprzedaž na działce o powierzchni 904m2, Harrachov, powiat Jablonec

Číslo zakázky: **N2416252**

Cena: 26 900 000 CZK

Lokalita: Harrachov

Oferujemy sprzedaž pensjonatu z restauracją w miejscowości Harrachov, powiat Jablonec nad Nisou, Czechy. Pensjonat wybudowany na działce o powierzchni 904m2 w Karkonoskim Parku Narodowym w Czechach, tuż obok skoczni i stoków narciarskich. Budynek był skolaudowany pod koniec lat dziewięćdziesiątych, jest w dobrym stanie i jest użytkowany. Do dyspozycji są 4 mieszkania na poddaszu, 4 pokoje dwuosobowe w piętrze, restauracja, kuchnia, taras zewnętrzny i wewnętrzny, magazyny i inne pokoje. Powierzchnia zabudowana ok. 380m2. Ogrzewanie nowymi pompami ciepła, przyłącze wodno-kanalizacyjne. Nieruchomość jest dzierżawiona i można ją kupić w dzierżawie lub prowadzić własną działalność. Artefakty myśliwskie można łatwo usunąć, styl myśliwski można zmienić na inny, według własnego wyboru. Przebiegnie przebudowa skoczni narciarskich. Wyjątkowa okazja do posiadania nieruchomości w parku narodowym tuż przy stokach. Klienci z Czech, zwłaszcza z Polski. Karpacz 40km, Szklarska Poręba 15km, Wrocław 150km. Ślepa ulica, dojazd - droga asfaltowa. Możliwość powiększenia powierzchni zabudowanej. Więcej informacji telefonicznie lub na spotkaniu osobistym, więcej zdjęć i planów pięter na życzenie e-mailem. Zapewnimy dyskretny zakup.

Podtyp nemovitosti:

Chalupa

Plocha zastavěná:

389 m²

Celkem pater:

1

Elektřina:

230 / 400V

Voda:

Vodovod

Plocha užitná:

400 m²

Plocha parcela:

903 m²

Konstrukce budovy:

Cihla

Kanalizace:

Městská

