



**Real Estate**

HVB Real Estate Písek  
 třída Národní svobody 21/18  
 39701 Písek  
 IČ: 24787108  
 DIČ: CZ24787108  
 Telefon: 244 470 367  
 E-mail: info@hvbreal.cz  
 Web: www.hvbreal.cz

**Zakázku vyřizuje**

**Leona Sousedová**

731 448 202

lsousedova@hvbreal.cz



**Prodej chalupy 3+1 na pozemku 312 m2, Bubovice, okr. Příbram**

Číslo zakázky: **N2415919**

**Cena: 3 108 900 CZK**

**Lokalita:** Volenice

Nabízíme k prodeji prostorný dům 3+1 s možností využití k rekreaci na pozemku o CP 312 m2 v klidné obci Bubovice, okr. Příbram. V I. NP se nachází kuchyně s novou kuchyňskou linkou, pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, kotelna, komora. V II. NP dva pokoje, koupelna s vanou. Podlahy tvoří dlažba a koberce. Dům je napojen na kanalizaci, vodovodní řád s možností přepnutí na vlastní studnu. Kotel na tuhá paliva, bojler. Vedle domu se nachází velká a malá dílna, na zahrádce venkovní posezení pod pergolou. V obci MŠ, obchod, restaurace a autobusová zastávka. Veškerou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost naleznete ve 2 km vzdálené Březnici. Vzdálenost do Příbrami 20 km, do Blatné 20 km. Třída PENB uvedena pouze ze zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

**Dispozice:** 3+1  
**Plocha užitná:** 289 m<sup>2</sup>  
**Plocha zastavěná:** 134 m<sup>2</sup>  
**Celkem pater:** 1  
**Elektřina:** 230 / 400V  
**Plyn:** Ne  
**Parkování:** Venkovní stání  
**PENB třída:** G - mimořádně nevhodná

**Podtyp nemovitosti:** Chalupa  
**Plocha obytná:** 158 m<sup>2</sup>  
**Plocha parcela:** 312 m<sup>2</sup>  
**Konstrukce budovy:** Smíšená  
**Kanalizace:** Městská  
**Voda:** Vodovod  
**Terasa:** Ne

