



Zakázku vyřizuje

Tomáš Modrý

776 327 118

tmodry@hvbreal.cz



Cena:

6 295 000 CZK

Lokalita:

Tišice

Číslo zakázky:

N2516533

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej chaty 119 m2, pozemek 3134 m2, Tišice - Kozly, okr. Mělník

Nabízíme k prodeji chatu o dispozici 3+1 s užitnou plochou 119 m2 a pozemkem o výměře 3134 m2 na okraji obce Tišice - Kozly v okrese Mělník. Stavba je v původním, udržovaném stavu, určená k rekonstrukci dle vlastních představ. V přízemí nalezneme prostornou vstupní chodbu, jídelnu s krbem, kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Podkroví je využíváno jako velká obytná místnost s oddělenou částí na spaní. V patře jsou dále dvě komory. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Vytápění objektu je řešeno krbem. Rozlehlý pozemek se vzrostlými stromy je zárukou klidu a naprostého soukromí. Obec ležící v krásné přírodní lokalitě Polabské nížiny přibližně 30 km od Prahy na pravém břehu Labe, vybízí k turistice, cyklovýletům, rybaření či vodním sportům. Dobrá dopravní dostupnost do Kostelce nad Labem a Neratovic, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme.

