



Zakázku vyřizuje

Tomáš Kalkus

603 499 203

tkalkus@hvbreal.cz



Cena:

3 300 000 CZK

Lokalita:

Branžež

Číslo zakázky:

N2315283

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej chaty 55 m2, pozemek 350 m2, Branžež, okr. Mladá Boleslav

Nabízíme k prodeji dvoupatrovou chatu v klidném a nádherném prostředí v obci Branžež, v Českém Ráji. Chata je dispozičně řešená jako dvoupatrová s obytnou plochou cca 55 m2 na pozemku o velikosti 350 m2 v dojezdové vzdálenosti hodinu od Prahy, s parkováním u chaty. Částečně podsklepený dům je v dobrém stavu. Spodní část je podezděná a najdete zde ložnici, obývací pokoj propojený s kuchyňkou a sociální zařízení společně s toaletou. U vstupu je menší terasa. V horní části jsou dvě ložnice a jedna z nich má balkon s výhledem do údolí. Chata se nachází v nádherné lokalitě a je zde naprostý klid pro váš nerušený odpočinek. Na terase s jedinečným výhledem do lesa a na skalní útesy si můžete vychutnávat nerušené chvíle soukromí. Oblast Českého Ráje, kde se chata nachází, též nabízí možnost podnikat výlety do krásného okolí, nebo vyrazit do Krkonoš, které jsou vzdálené hodinu jízdy. Pro Vaše pohodlí je veškerá občanská vybavenost v blízkých městech, kam dojedete za 20 minut. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější

