



Real Estate

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Adam Průša

727 897 153

aprusa@hvbreal.cz



**Prodej chaty 54 m2, pozemek 449 m2, Praha 5 - Slivenec**

Číslo zakázky: **N2416097**

**Cena: 3 250 000 CZK**

**Lokalita:** K Homolce, Praha-Slivenec

Nabízíme k prodeji chatu o velikosti 54 m2, situovanou na pozemku o rozloze 449 m2 v lokalitě Praha 5 - Slivenec. Chata má následující dispozici: prostorná vstupní síň s výhledem na celou zahradu, kuchyň, oddělené WC, obývací pokoj s kamny na pevná paliva a jídelnou. Ve druhém patře se nachází dva pokoje/ložnice. Na zahradě je k dispozici bouda na nářadí, jezírko a posezení. Chata je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, zavedena je elektřina. Chata má vlastní číslo evidenční, je možné zde zapsat trvalý pobyt a nachází se vedle stávající zástavby. Voda, kanalizace a plyn jsou vzdáleny přibližně 30 metrů od pozemku. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejuvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který vám rádi bezplatně zajistíme. V okolí je dostupná veškerá občanská a kulturní vybavenost, a nemovitost má dobrou dopravní dostupnost. V případě zájmu nebo dotazů neváhejte kontaktovat makléře, a to i během víkendů.

**Podtyp nemovitosti:**

**Plocha zastavěná:**

**Celkem pater:**

Chata

37 m<sup>2</sup>

1

**Plocha užitná:**

**Plocha parcela:**

**Konstrukce budovy:**

54 m<sup>2</sup>

449 m<sup>2</sup>

Dřevostavba

