



Real Estate

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz



## Prodej chaty 32m2 / OV, Třebenice okres Štěchovice-Slapy nad Vltavou

Číslo zakázky: **N2416215**

Cena: **1 200 000 CZK**

Lokalita: Štěchovice

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní chatu o velikosti cca 32m2 v osobním vlastnictví s evidenčním číslem, situovanou v rekreační zóně lokalita Třebenice okres Štěchovice - Slapy nad Vltavou. Pozemek má několik přístupových cest. Na pozemku je zavedena elektřina. Chata je po kompletní rekonstrukci s investicí kolem 600.000 Kč. Chata disponuje terasou s výhledem na krásné okolí a řeku Vltavu. V prvním patře se nacházejí dvě místnosti s klimatizací (obývací pokoj a jídelna) ve druhém patře velká ložnice. K dispozici je sprchový kout. Před chatou zahradní krb a gril. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi bezplatně zajistíme. V okolí se nachází veškerá občanská a kulturní vybavenost, nemovitost disponuje výbornou dopravní dostupností. V případě zájmu nebo dotazů neváhejte kontaktovat makléře, a to i během víkendů.

**Podtyp nemovitosti:**

Chata

**Plocha zastavěná:**

19 m<sup>2</sup>

**Celkem pater:**

1

**Elektřina:**

230V

**Plocha užitná:**

32 m<sup>2</sup>

**Plocha parcela:**

19 m<sup>2</sup>

**Konstrukce budovy:**

Dřevostavba

**Voda:**

Vlastní studna

