



**Zakázku vyřizuje**

**Dimitri Naumov**

**739 281 635**

**dnaumov@hvbreal.cz**



**Cena:**

**Na dotaz**

**Lokalita:**

Královice

**Číslo zakázky:**

N2416067

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárná

## Prodej komerčního areálu 6.674 m<sup>2</sup>, Královice u Zlonic, okres Kladno

Nabízíme k prodeji komerční prostory na pozemku o rozloze 6.674 m<sup>2</sup> z toho zastavěna plochá 2.166 m<sup>2</sup> v obci Královice u Zlonic, okres Kladno. Tyto cihlové stavby se nachází ve stavu před rekonstrukcí, nabízí obrovský potenciál pro investici s vysokou návratností. Disponuje dostatečným prostorem pro různé obchodní aktivity či služby. Výhodou je rozsáhlá plocha parcely, která nabízí možnost dalšího rozvoje a expanze. Tyto objekty jsou ideální pro podnikání, což poskytuje stabilní zdroj příjmu pro investory. Jedna budova disponuje bytovými jednotkami, které jsou vhodné k pronájmu. Díky výhodné poloze a dostupnosti dopravy je tato nemovitost atraktivní pro širokou škálu potenciálních zájemců. Celý areál je napojen na veškeré inženýrské sítě. Více fotografií na vyžádání. V případě zájmu o prohlídku či další informace nás neváhejte kontaktovat i přes víkend.

