


Real Estate

HVB Real Estate Písek
Třída Národní svobody 21/18
39701 Písek
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: pisek@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Naděžda Marešková

 606 717 928

 nmareskova@hvbreal.cz



Prodej RD o dispozici 5+1 na pozemku 517m2 v Horšovském Týně okr.Domažlice

Číslo zakázky: **N2416316**

Cena: 4 850 000 CZK

Lokalita: Žižkova, Horšovský Týn

Nabízíme k prodeji RD o dispozici 5+1 na pozemku 517m2 v Horšovském Týně, okr. Domažlice. V nemovitosti jsou nyní dvě bytové jednotky o dispozici 2+1 včetně sociálního zázemí a každá jednotka má svůj vlastní vchod. Je také možno obě bytové jednotky spojit v jeden prostorný obytný prostor. Na dům navazuje zděná dílna, garáž a pergola. V zadní části zahrady jsou plechové přístřešky na parkování vozidel nebo skladování dřeva. Vytápění je zajišťováno kamny. V celém objektu je zaveden obecní vodovod. A odpady svedeny do obecní kanalizace. K domu je možný příjezd ze dvou stran, jak od řeky Radbuzy, tak od náměstí, kde jsou velká vrata na pozemek. Ze zahrady a z oken je pěkný výhled na řeku nebo na místní zámek. Nemovitost je možno využít jako investici nájemního bydlení nebo k podnikání v obchodě či gastronomii. Zadní část zahrady je možno využít ke stavbě menší budovy dle podmínek místního stavebního úřadu. Další informace telefonicky nebo na nezávazné prohlídce nemovitosti. Možnost vyřídít výhodné financování.

Podtyp nemovitosti:

Řadový

Plocha obytná:

517 m²

Plocha parcela:

517 m²

Plocha zahrada:

170 m²

Elektřina:

230 / 400V

Voda:

Vodovod

Plocha užitná:

224 m²

Plocha zastavěná:

137 m²

Plocha sklep:

5 m²

Konstrukce budovy:

Smíšená

Kanalizace:

Městská

PENB třída:

G - mimořádně nevhodná

