



Real Estate

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Dimitri Naumov

739 281 635

dnaumov@hvbreal.cz



Prodej rodinného domu 187 m<sup>2</sup> /G na pozemku 1149 m<sup>2</sup>, Zlonice okres Kladno

Číslo zakázky: **N2416294**

Cena: **4 193 600 CZK**

Lokalita: Riegrova, Zlonice

Nabízíme k prodeji rodinný cihlový dům cca 187 m<sup>2</sup> s garáží a dílnou cca 36m<sup>2</sup> se zahradou cca 926 m<sup>2</sup> na pozemku cca 1149 m<sup>2</sup> ve vyžádané lokalitě část obce Zlonice, okres Kladno. Vedle velké garáže se nachází prostorný sklep. Nemovitost je před rekonstrukcí. Dispozice je chodba, tři pokoje, koupelna a WC. Dále přístup na prostornou půdu, kterou lze po rekonstrukci využít jako další velkou obytnou místnost. Nový majitel má příležitost provést rekonstrukci podle svých představ. Umístění domů je ideální pro rodiny s dětmi, co hledají bezpečné a příjemné bydlení. Dům se nachází v klidné části obce s výbornou dostupností do Prahy, což zaručuje pohodové rodinné bydlení. Možnost napojení na obecní kanalizaci a plyn v blízkosti domu. Dům je připojen na obecní vodovod. S užitnou plochou cca 187 m<sup>2</sup> a rozlohou parcely 1149 m<sup>2</sup> nabízí tento dům dostatek prostoru pro pohodlný život celé rodiny. Nemovitost zahrnuje velkou udržovanou zahradu s ovocnými stromy. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Podtyp nemovitosti:

Řadový

Plocha zastavěná:

187 m<sup>2</sup>

Plocha zahrada:

926 m<sup>2</sup>

Elektrina:

230V

PENB třída:

G - mimořádně ne hospodárná

Plocha užitná:

187 m<sup>2</sup>

Plocha parcela:

1 149 m<sup>2</sup>

Konstrukce budovy:

Cihla

Parkování:

Garáž

