




Real Estate

HVB Real Estate Písek
 třída Národní svobody 21/18
 39701 Písek
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

 **608 984 290**

 **vjanotova@hvbreal.cz**



Prodej dvoupodlažní jednotky o dispozici 4+kk/G/T 175,34 m2 v Písku

Číslo zakázky: **N2114200**

Cena: prodáno

Lokalita: K Lipám, Písek

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v RD č. 5b, o dispozici 4+kk (132,44 m2) s garáží, terasou a zahrádkou v atraktivní lokalitě v Písku. Bytová jednotka řešená ve vysokém standardu se nachází v moderním dvoupodlažním domě v uzavřené rezidenční čtvrti. V nadstandardu je možné přibjednat klimatizaci i systém zabezpečení, či zvolit jiné zařizovací předměty dle přání klienta. Přízemí domu tvoří prostorná garáž se vstupem přímo do bytu. Obytnou část tvoří předsiň, 2 koupelny, 3 ložnice, šatna, obývací pokoj s kuchyní a vstupem na terasu. Vytápění a ohřev vody řešeno vlastním plynovým kotlem, v přízemí podlahové vytápění, v patře desková otopná tělesa. Součástí kupní ceny jsou podlahy, obklady, koupelny, dveře, zábradlí, venkovní žaluzie a terénní úpravy. Kolaudace 12/2021. Více informací v RK.

Dispozice:	4+kk
Plocha užitná:	175,3 m ²
Plocha zastavěná:	105,6 m ²
Plocha zahrada:	297 m ²
Elektřina:	230V
Plyn:	Zaveden
Parkování:	Garáž
PENB třída:	A - mimořádně úsporná

Podtyp nemovitosti:	Řadový
Plocha obytná:	132,4 m ²
Plocha parcela:	408,5 m ²
Konstrukce budovy:	Cihla
Kanalizace:	Městská
Voda:	Vodovod
Terasa:	Ano

