



Real Estate

HVB Real Estate Písek  
třída Národní svobody 21/18  
39701 Písek  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

📞 608 984 290

✉ vjanotova@hvbreal.cz



## Prodej RD 5+1/B/G se zahradou 1162m2 v Ostrovní ulici v Písku

Číslo zakázky: **N2415784**

Cena: **9 990 000 CZK**

Lokalita: Ostrovní, Písek

Nabízíme k prodeji RD 5+1/B/G se zahradou 1162m2 v Ostrovní ulici v Písku. Dům je po částečné rekonstrukci interiéru z roku 2003 ( koupelny, částečně elektřina, omítky) jinak velmi pěkný, udržovaný stav. Vytápění - dálkové- teplárna nebo elektrokotel, ohřev vody bojlerem. Okna původní dřevěná. Dispozici tvoří - v přízemí kotelna, koupelna se sprchou, WC, prostorný pokoj pro hosty, garáž. V patře pokojík, kuchyně s jídelnou a honosný obývací pokoj s masivním schodištěm do dalšího patra, kde jsou dvě velké ložnice, menší pracovna a koupelna s vanou a WC. V obývacím pokoji je balkon s okny do rozlehlé zahrady. Kryté posezení pod balkonem, zahradní domek. V docházkové vzdálenosti od historického centra, cyklostezka, obchody. Více info v RK.

**Podtyp nemovitosti:**

Řadový

**Plocha obytná:**

197 m<sup>2</sup>

**Plocha parcela:**

1 304 m<sup>2</sup>

**Celkem pater:**

2

**Elektřina:**

230V

**Voda:**

Vodovod

**PENB třída:**

G - mimořádně nehospodárná

**Plocha užitná:**

270 m<sup>2</sup>

**Plocha zastavěná:**

142 m<sup>2</sup>

**Plocha zahrada:**

2 m<sup>2</sup>

**Konstrukce budovy:**

Cihla

**Kanalizace:**

Městská

**Parkování:**

Garáž



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:  
**www.hvbreal.cz**

**Víme  
jak.**