





Real Estate

HVB Real Estate Písek
 třída Národní svobody 21/18
 39701 Písek
 IČ: 24787108
 DIČ: CZ24787108
 Telefon: 244 470 367
 E-mail: info@hvbreal.cz
 Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Veronika Janotová

 **608 984 290**

 **vjanotova@hvbreal.cz**



Prodej RD 5+1/B/G se zahradou 1162m2 v Ostrovní ulici v Písku

Číslo zakázky: **N2415784**

Cena: 10 990 000 CZK

Lokalita: Ostrovní, Písek

Nabízíme k prodeji RD 5+1/B/G se zahradou 1162m2 v Ostrovní ulici v Písku. Dům je po částečné rekonstrukci interiéru z roku 2003 (koupelny, částečně elektřina, omítky) jinak velmi pěkný, udržovaný stav. Vytápění - dálkové- teplárna nebo elektrokotel, ohřev vody bojlerem. Okna původní dřevěná. Dispozici tvoří - v přízemí kotelna, koupelna se sprchou, WC, prostorný pokoj pro hosty, garáž. V patře pokojík, kuchyně s jídelnou a honosný obývací pokoj s masivním schodištěm do dalšího patra, kde jsou dvě velké ložnice, menší pracovna a koupelna s vanou a WC. V obývacím pokoji je balkon s okny do rozlehlé zahrady. Kryté posezení pod balkonem, zahradní domek. V docházkové vzdálenosti od historického centra, cyklostezka, obchody. Více info v RK.

Dispozice:	5+1
Plocha užitná:	270 m ²
Plocha zastavěná:	142 m ²
Celkem pater:	2
Konstrukce budovy:	Cihla
Kanalizace:	Městská
Voda:	Vodovod
Balkón:	Ano
PENB třída:	G - mimořádně nevhodná

Podtyp nemovitosti:	Řadový
Plocha obytná:	197 m ²
Plocha parcela:	1 304 m ²
Patro:	2. patro
Elektřina:	230V
Plyn:	Není
Parkování:	Garáž
Terasa:	Ne

