



Zakázku vyřizuje

**Lucie Kaderková**

723 087 803

lkaderkova@hvbreal.cz



Cena:

**5 490 000 Kč**

Lokalita:

Radotínská, Úhonicе

Číslo zakázky:

N2114600

PENB:

G - mimořádně  
nehospodárná

## PRODÁNO - Prodej RD 2 x 2+1/G - pozemek 1916m<sup>2</sup> - Úhonicе okres Praha Západ

Jedná se o prodej poloviny prvorepublikového dvougeneračního domu s původní dispozicí 2 x 2+1. Dům má samostatné číslo popisné. Nemovitost je před rekonstrukcí. Celková podlahová plocha jednotek je cca. 198m<sup>2</sup>. K dispozici je dále půda a sklepní prostory. Na pozemku jsou kůlny a garáž. Za domem je rozlehlá zahrada o výměře 915m<sup>2</sup>. Vytápění je plynovým kotlem s ústředním topením. Možnost připojení na obecní vodovod, přípojka je přímo na pozemku. Nutno zavést do domu. Kanalizace v obci není, nemovitost má vlastní septik. Elektřina 220/380V. V obci je základní občanská vybavenost, MŠ, ZŠ, obchod s potravinami, restaurace, obecní úřad, pošta. Spojení s Prahou po dálnici D5, autobusem na Zličín. Pro více informací prosím volejte. Financování jsme schopni zajistit.

