



Real Estate

HVB Real Estate Praha  
Šumavská 1050/19  
12000 Praha 2  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: info@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Ing. Roman Talkner

737 750 253

rtalkner@hvbreal.cz



Prodej ŘRD 4+1/G, pozemek 127m<sup>2</sup>, v obci Rakovník

Číslo zakázky: **N2315221**

Cena: **prodáno**

Lokalita: Václavská, Rakovník

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v ul. Václavská, v blízkosti centra obce Rakovník. Dům je po rekonstrukci v roce 1997, částečně podsklepený - s klenutým stropem a napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění zajištěno plynovým kotlem s průtokovým ohřevem vody. V přízemí domu je krb s rozvodem ohřátého vzduchu do patra. Dům se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a velmi dobrou dopravní dostupností do Prahy.

Dispozice:	4+1
Plocha užitná:	129 m <sup>2</sup>
Plocha zastavěná:	127 m <sup>2</sup>
Celkem pater:	1
Elektřina:	230 / 400V
Plyn:	Zaveden
Parkování:	Garáž
PENB třída:	G - mimořádně nevhodná

Podtyp nemovitosti:	Řadový
Plocha obytná:	96 m <sup>2</sup>
Plocha parcela:	127 m <sup>2</sup>
Konstrukce budovy:	Cihla
Kanalizace:	Městská
Voda:	Vodovod
Terasa:	Ne

