



**Zakázku vyřizuje**

**Veronika Janotová**

**608 984 290**

**vjanotova@hvbreal.cz**

**Cena:**

**5 890 000 CZK**

**Lokalita:**

Sídlště 2, Sedlice

**Číslo zakázky:**

N2416001

**PENB:**

G - mimořádně  
nehospodárně



## Prodej RD 6+2/T/B/G na pozemku 595m2 v Sedlici

Nabízíme na prodej rodinný dům se zahradou, samostatnou garáží na pozemku 595 m2 v Sedlici. V domě jsou dvě bytové jednotky. V bezbariérovém přízemí je 2+1 cca 56m2, kuchyně, pokoj, koupelna se sprchou, oddělené WC, vstupní hala. Dále prádelna a garáž. V patře je 4+1, 87m2 - prostorná hala odkud se vchází do dvou pokojů, WC, koupelna s vanou, dále obývací pokoj s balkonem a kuchyní, kde je velký větraný špaz a šatna. Na pozemku je ještě jedna velká samostatná garáž 48m2 s kolnou a kryté posezení. Na zahradě je krytý plastový bazén, který vyžaduje opravu. Okna plastová, jen dole v hale jedno dřevěné. Vytápění je řešeno kondenzačním kotlem. Podlahová krytina PVC, koberce, dlažba. V Sedlici škola, školka, obchody, pošta, úřad. Více info v RK.

