



Real Estate

HVB Real Estate Písek
Třída Národní svobody 21/18
39701 Písek
IČ: 24787108
DIČ: CZ24787108
Telefon: 244 470 367
E-mail: pisek@hvbreal.cz
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

Jiří Matějka

721 986 407

jmatejka@hvbreal.cz



RD 4+1, pozemek 658 m2, garáž, sklep, bazén

Číslo zakázky: **N2516822**

Cena: 5 999 000 CZK

Lokalita: Na Potoce, Veselí nad Lužnicí

Nabízíme k prodeji dům 4+1 po celkové rekonstrukci, na pozemku o CP 658 m2, Veselí nad Lužnicí, ul. Na Potoce. V I. NP se nachází kuchyně s novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, obývací pokoj, ložnice, technická místnost s pracovním, koupelna se sprchovým koutem, WC oddělené. V II. NP se nachází dva pokoje, prostorná koupelna s rohovou vanou a společnou toaletou. Podlahy tvoří dlažba a vinyl. Dům je napojen na vodovodní řád, ale má i vlastní studnu, vytápění plynovým kotlem, bojler kombinovaný s kotlem, el. 230/400 V, septik, kanalizace je na hranici pozemku, podsklepeno. U domu se nachází garáž, hospodářská stavení. Na pozemku venkovní posezení, skleník a bazén. Dům je napojen na kamerový systém a nachází se v klidném prostředí. Město Veselí nad Lužnicí zajišťuje výbornou občanskou vybavenost. Je zde k dispozici kompletní infrastruktura včetně škol, zdravotnických zařízení a sportovišť. Díky blízkosti dálnice D3 vzdálenost do Českých Budějovic 30 minut, do Prahy 90 minut. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Třída PENB uvedena pouze ze zákonných požadavků. Více informací vám poskytneme telefonicky.

Podtyp nemovitosti: Řadový
Plocha celková: 658 m²
Plocha parcela: 272 m²
Konstrukce budovy: Smíšená
Kanalizace: Městská
Voda: Vodovod
PENB třída: G - mimořádně nehospodárná

Plocha užitná: 220 m²
Plocha zastavěná: 114 m²
Plocha sklep: 100 m²
Elektrina: 230 / 400V
Plyn: Zaveden
Parkování: Garáž



<https://www.facebook.com/HVBReal>

Další nabídky naleznete na:
www.hvbreal.cz

Víme jak.