



Zakázku vyřizuje

Jiří Matějka

721 986 407

jmatejka@hvbreal.cz



Cena:

5 999 000 CZK

Lokalita:

Na Potoce, Veselí nad
Lužnicí

Číslo zakázky:

N2516822

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

RD 4+1, pozemek 658 m2, garáž, sklep, bazén

Nabízíme k prodeji dům 4+1 po celkové rekonstrukci, na pozemku o CP 658 m2, Veselí nad Lužnicí, ul. Na Potoce. V I. NP se nachází kuchyně s novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, obývací pokoj, ložnice, technická místnost s pracovním, koupelna se sprchovým koutem, WC oddělené. V II. NP se nachází dva pokoje, prostorná koupelna s rohovou vanou a společnou toaletou. Podlahy tvoří dlažba a vinyl. Dům je napojen na vodovodní řád, ale má i vlastní studnu, vytápění plynovým kotlem, bojler kombinovaný s kotlem, el. 230/400 V, septik, kanalizace je na hranici pozemku, podsklepeno. U domu se nachází garáž, hospodářská stavení. Na pozemku venkovní posezení, skleník a bazén. Dům je napojen na kamerový systém a nachází se v klidném prostředí. Město Veselí nad Lužnicí zajišťuje výbornou občanskou vybavenost. Je zde k dispozici kompletní infrastruktura včetně škol, zdravotnických zařízení a sportovišť. Díky blízkosti dálnice D3 (15 km) a železniční zastávce 30 minut na Prahu, 60 minut na Brno. Možno financovat hypotékou.

