

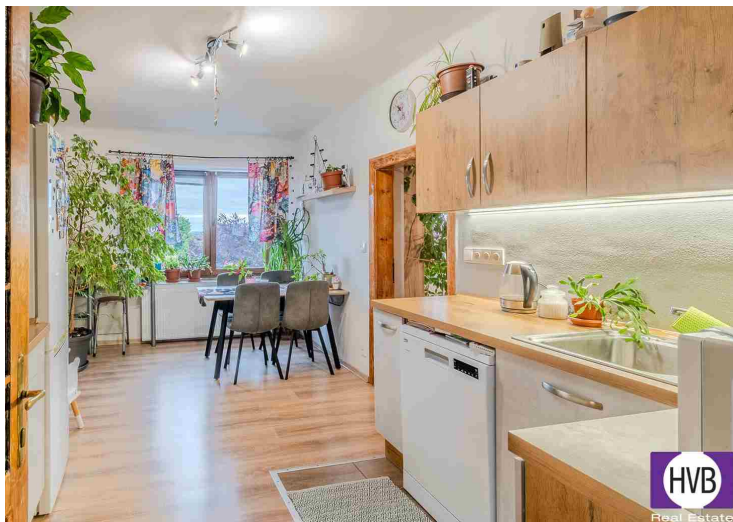


Zakázku vyřizuje

Natalia Vokrojová

774 002 126

nvokrojova@hvbreal.cz



Cena:

6 700 000 CZK

Lokalita:

Olešnice

Číslo zakázky:

N2516587

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej dvougeneračního domu 2+1 a 2+1 celkem 210 m², na pozemku 259m² Olešnice u

Nabízíme k prodeji rodinný dům po celkové rekonstrukci, nacházející se v centru obce Olešnice, přímo naproti základní škole a školce. Dům má celkovou zastavěnou plochu 122 m² a užitnou plochu 210 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Dispozice domu zahrnuje 2 ložnice, 2 obývací pokoje, 2 kuchyně a 2 koupelny. Dvoupodlažní dům je ve velmi dobrém stavu. Odpad je napojen na kanalizaci, přívod vody je zajištěn z vodovodního řádu. Vytápění je řešeno radiátory s kotlem na tuhá paliva. Pro ohřev teplé vody slouží jak kotel na tuhá paliva, tak elektrický bojler. Dům má rovněž potenciál pro další úpravy, včetně možnosti vestavby třetího patra, což by ještě více zvýšilo jeho atraktivitu a hodnotu. Tento nabízený rodinný dům představuje ideální místo pro život v klidném prostředí s veškerou občanskou vybaveností na dosah. V obci se nachází obchod, restaurace, pivovar, pobočka České pošty, veřejná knihovna, hřiště s tělocvičnou, mateřská a základní škola, dům s pečovatelskou službou, prochází zde zelená turistická trasa a lokální cyklistické trasy,

