



Cena:
17 890 000 CZK

Lokalita:
Havbová, Příšimasy

Číslo zakázky:
N2416348

PENB:
D - méně úsporná

Prodej RD 5+kk /G/T/ZZ 167 m², pozemek 673 m², Příšimasy, okr. Kolín

Prodej RD 5+kk /G/T/ZZ 167 m², pozemek 673 m², Příšimasy, okr. Kolín se zimní zahradou a zastřešenou terasou s projektorem a promítacím plátnem. Velmi chytře řešená dispozice domu vytváří okamžitý pocit tepla domova, zahrnuje v přízemí komfortní obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí s přílehlou zimní zahradou, další pokoj, koupelnu, chodbu a garáž, v 1.NP se nachází 3 pokoje s koupelnou. Vytápění domu je zajištěno teplovzdušným krbem s průduchy do všech pokojů nebo elektrokotlem s podlahovým vytápěním doplněným o radiátory řízené prostorovým termostatem, případně novou multisplitovou klimatizací pro 4 jednotky s možností ovládání pomocí aplikace. Parkování v garáži pro jedno osobní vozidlo rozšířeno o možnost stání dalších 3 vozidel na pozemku se samostatným vjezdem. Garážová vrata s vjezdovou branou je možné ovládat dálkově ovladačem nebo mobilní aplikaci stejně jako EZS s alarmem a možností napojení na PCO. Na zahradě umístěna podzemní nádrž na dešťovou vodu s objemem 9 m³ s

