



Zakázku vyřizuje
Ing. Libor Manda
608 116 666
Imanda@hvbreal.cz



Cena:
10 490 000 CZK

Lokalita:
Radim

Číslo zakázky:
N2516501

PENB:
G - mimořádně
nehospodárná

Prodej RD 4+1/G/2B 188 m², pozemek 854 m², Radim, okr. Kolín

Prodej kompletně podsklepeného, rodinného domu 4+1 188 m², pozemek 854 m² v klidné obci Radim, v okrese Kolín, který prošel velmi zdařilou, průběžnou rekonstrukcí. Dispozice zahrnuje v přízemí prostorný obývací pokoj (41 m²), plně vybavenou, moderní kuchyň s praktickým kuchyňským ostrůvkem, koupelnu s dvojumyvadlem a sprchovým koutem, chodbu, předsíň a samostatné WC. V patře jsou situovány tři samostatné pokoje s dvěma balkony, v 1.PP je k dispozici garáž a další tři další místnosti s různou možností využití, dílna, skladovací prostory nebo prádelna, včetně plynového kotle sloužícího jako zdroj tepla pro ústřední vytápění. K domu patří udržovaná zahrada s vzrostlými tújemi, zajišťujícími dostatek soukromí, s prostorem připraveným pro umístění zabudovaného bazénu. Obec Radim disponuje základní občanskou vybaveností, zahrnující mateřskou a základní školu, obchod s potravinami, poštu či restauraci. V obci je k dispozici sportovní areál, v létě venkovní koupaliště. Nedaleký Kolín, vzdálený jen několik minut jízdy, nabízí

