



Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



Cena:

9 990 000 CZK

Lokalita:

Hlavní, Dolany nad Vltavou
Vltavou

Číslo zakázky:

N2415967

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej RD 4+kk 222 m², pozemek 1906 m², Dolany nad Vltavou - Debrno, okr. Mělník

Prodej rodinného domu 4+kk s prostornou zemědělskou usedlostí v obci Dolany nad Vltavou - Debrno. Jedná se o unikátní nemovitost s bohatou historií, která prošla v roce 2010 citlivou rekonstrukcí a spojuje v sobě moderní komfort s kouzlem starých časů. Dům o celkové užitné ploše 222 m² nabízí prostor pro celou rodinu a disponuje 4 pokoji, 2 koupelnami a krásnou zahradou o výměře 1906 m². Vytápění je zajištěno plynem z vlastního zásobníku, odpady řešeny ČOV, městský vodovod. Zemědělská usedlost z konce 18. století o rozloze 570 m² je připravena k přestavbě, v zadní části pozemku, poskytujícím naprosté soukromí se nachází vysoká kamenná zeď, za níž na zahradu navazuje lesní porost. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v historickém prostředí s širokými možnostmi využití. Dolany nad Vltavou - Debrno je klidná obec v malebné krajině Povltaví, pár km od Prahy. Nabízí krásné prostředí pro pěší turistiku, cyklistiku a další sporty.

