



Zakázku vyřizuje
Ing. Libor Manda
608 116 666
Imanda@hvbreal.cz



Cena:
Na dotaz

Lokalita:
Mládežnická, Neratovice

Číslo zakázky:
N2516546

PENB:
G - mimořádně
nehospodárná

Prodej dvougeneračního RD 2x 3+kk/G/B 174 m², pozemek 541 m², Neratovice, okr. Mělník

Prodej dvougeneračního rodinného domu v Neratovicích, okrese Mělník. Nemovitost s dispozicí dvou bytových jednotek 3+kk a celkové podlahové ploše 174 m² se nachází na pozemku o rozloze 541 m², jehož součástí je samostatně stojící zděná garáž s podsklepenou dílnou a parkovacím stáním. Dům, určený k rekonstrukci, disponuje v prvním nadzemním podlaží bytovou jednotkou 3+kk s vlastním sociálním zařízením, v druhém nadzemním podlaží se nachází totožná bytová jednotka 3+kk, navíc s balkonem. Částečné podsklepení domu nabízí technické zázemí a úložný prostor. Nemovitost je napojena na elektrickou síť a dálkové vytápění. V ulici před domem se nachází přípojky městského vodovodu, kanalizace a plynu. V současnosti je odpad řešen žumpou, voda je čerpána z vlastní studny. Zahrada u domu nabízí příjemný prostor pro relaxaci a venkovní aktivity. V Neratovicích je zajištěna veškerá potřebná občanská vybavenost. V blízkém okolí domu naleznete mateřské školy, základní školy, střední školy, širokou škálu obchodů a

