




Real Estate

HVB Real Estate Ostrava  
28. října 68/165  
70900 Mariánské Hory a Hulváky  
IČ: 24787108  
DIČ: CZ24787108  
Telefon: 244 470 367  
E-mail: ostrava@hvbreal.cz  
Web: www.hvbreal.cz

Zakázku vyřizuje

**Martin Večerek**

 605 761 031

 mvecerek@hvbreal.cz



**Prodej, RD 4+kk, garáž, pozemek 882 m2, Bravantice, okr. Nový Jičín**

Číslo zakázky: **N2416046**

**Cena: 3 790 000 CZK**

**Lokalita:** Bravantice

Jedná se o prodej částečně vybaveného rodinného domu 4+kk s pozemkem o celkové velikosti 882 m<sup>2</sup> v Bravantících, okr. Nový Jičín. V přízemí domu jsou 4 místnosti, koupelna a samostatné WC. V podkroví je půda. Vytápění je zajištěno elektrokotlem, v obvacím pokoji lze napojit i krbová kamna. Kromě jednoho pokoje jsou již v ostatních místnostech plastová okna. Elektroinstalace je v mědi. Na pozemku je garáž, která je využívána jako dílna, pergola s krbem, ovocné i okrasné stromy a keře. Dům je v blízkosti centra obce, kde je Mateřská i Základní škola, Obecní úřad, Pošta, restaurace i obchod. Výborná dostupnost do Ostravy. Možnost vyřízení hypotéky. Ihned k dispozici.

**Dispozice:** 4+kk  
**Plocha užitná:** 160 m<sup>2</sup>  
**Plocha zastavěná:** 144 m<sup>2</sup>  
**Plocha zahrada:** 738 m<sup>2</sup>  
**Elektřina:** 230 / 400V  
**Voda:** Vodovod  
**Terasa:** Ne

**Podtyp nemovitosti:**  
**Plocha obytná:**  
**Plocha parcela:**  
**Konstrukce budovy:**  
**Plyn:**  
**Parkování:**  
**PENB třída:**

Samostatný  
100 m<sup>2</sup>  
882 m<sup>2</sup>  
Cihla  
Na hranici  
Garáž  
G - mimořádně nevhodná

