



**Cena:**  
**8 990 000 CZK**

**Lokalita:**  
Vrška, Běrunice

**Číslo zakázky:**  
N2415992

**PENB:**  
G - mimořádně  
nehospodárná

## Prodej RD 5+kk 255 m<sup>2</sup> se stodolou 132 m<sup>2</sup> na pozemku 1637 m<sup>2</sup>, Běrunice, okr. Nymburk

Prodej RD 5+kk 255 m<sup>2</sup>, se stodolou 132 m<sup>2</sup> na pozemku 1637 m<sup>2</sup> v klidné obci Běrunice, okr. Nymburk. Nemovitosti prošly kompletní a velmi zdařilou architektonickou rekonstrukcí a jsou ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro podnikatelské aktivity. Rozlehlý dům se snadnou možností změny dispozice se nachází ve dvou nadzemních podlažích spojených designovým schodištěm. Lze jej snadno upravit dle vlastních potřeb a představ. Galerie ve 2. NP dodává obývací části pocit velkorysosti a dominance. Součástí RD je rozlehlá garáž pro 4 osobní automobily, elektronické zabezpečení a ovládání všech vrat. Možnost přístupu po vlastní příjezdové cestě nebo z opačného směru samostatnými vraty. Na klidné, soukromé zahradě je připraven prostor pro instalaci vířivky nebo bazénu. Běrunice se nachází v klidové zóně bez průmyslového provozu, v malebné krajině Polabí, ideální pro milovníky turistiky, cyklistiky a dalších outdoorových aktivit, v lokalitě s mnoha lesy a rybníky, které nabízí klid a relaxaci. V rámci občanské vybavenosti nechybí mateřská i základní

