



Zakázku vyřizuje

Ing. Libor Manda

608 116 666

lmanda@hvbreal.cz



Cena:

9 990 000 CZK

Lokalita:

Františka Nováka, Sokoleč

Číslo zakázky:

N2416021

PENB:

G - mimořádně
nehospodárná

Prodej RD 5+1/G/B 198 m², pozemek 640 m² Sokoleč, okres Nymburk

Prodej moderního, zatepleného RD 5+1/G/B 198 m² na pozemku 640 m² v Sokolči, okrese Nymburk s dostatkem prostoru pro komfortní život i zábavu. Promyšlená vnitřní dispozice domu nabízí v přízemí obývací pokoj s kuchyní, další pokoj, koupelnu s WC, komoru s bojlerem na ohřev vody s tepelným čerpadlem na ohřev vody a připojením pro pračku a sušičku, garáž s dálkově ovládanými vraty. V patře domu se nachází 3 pokoje, velká koupelna s WC, prostorná šatna a balkon. Atmosféru domova dotváří klimatizace s funkcí chlazení a topení. Obecní vodovod je přiveden až k domu, lze připojit okamžitě, napojení nerealizováno z důvodu využívání vlastní studny. Nedílnou součástí soukromé zahrady s bazénem, okouzlivícím zahradním jezírkem a velkým skleníkem (8 x 3 metry) je rozlehlý zděný zahradní domek, který poslouží jako dílna pro kutila nebo prostor pro Vaše koníčky. V místě velmi dobrá občanská vybavenost s dopravní obslužností - základní škola, školka, obchod, městský úřad i autobusová zastávka s linkami do Kolína, Poděbrad a

